**ПОСТАНОВЛЕНИЕ ЖАЛЫКОВ СЕЛЯНА**

**АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬН БYРДЭЦИН**

**ДЖАЛЫКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО АДМИНИСТРАЦИН ТОГТАВР**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

09.12.2015 г. № 35 с. Джалыково

Об утверждении порядка принятия решений

о подготовке и реализации бюджетных инвестиций

в форме капитальных вложений в объекты

муниципальной собственности Джалыковского

сельского муниципального образования Республики Калмыкия

В соответствии со статьями 79, 79.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Администрация Джалыковского сельского муниципального образования Республики Калмыкия

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты муниципальной собственности Джалыковского сельского муниципального образования Республики Калмыкия согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Разместить настоящий Порядок на официальном сайте Администрации Джалыковского сельского муниципального образования Республики Калмыкия.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Джалыковского СМО РК (ахлачи) Басангов И.А.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению

Администрации

Джалыковского СМО РК

от 09.12. 2015 г. № 35

Порядок принятия решений о подготовке и реализации

бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений

в объекты муниципальной собственности

Джалыковского сельского муниципального образования Республики Калмыкия

**1. Общие положения**

1.1. Настоящие Правила устанавливают порядок принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты муниципальной собственности Джалыковского сельского муниципального образования Республики Калмыкия (далее - Порядок).

1.2. Используемые в настоящих Правилах понятия означают следующее:

**«подготовка инвестиций в объекты капитального строительства и (или) объекты недвижимого имущества»**- определение объектов капитального строительства, в строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение которых необходимо осуществлять инвестиции, и (или) объектов недвижимого имущества, на приобретение которых необходимо осуществлять инвестиции, и объема необходимых для этого бюджетных ассигнований, включая (при необходимости) приобретение земельных участков под строительство, подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой документации, проведение технологического и ценового аудита инвестиционных проектов в отношении объектов капитального строительства, а также определение главного распорядителя бюджетных средств, государственного заказчика, застройщика (заказчика) в отношении объекта капитального строительства и (или) объекта недвижимого имущества;

**«реализация инвестиций в объект капитального строительства и (или) объект недвижимого имущества»** - осуществление инвестиций в строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства и (или) на приобретение объекта недвижимого имущества, включая (при необходимости) приобретение земельного участка под строительство, подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий для подготовки такой документации, проведение технологического и ценового аудита инвестиционных проектов в отношении объекта капитального строительства.

1.3. Инициатором подготовки проекта решения может выступать предполагаемый главный распорядитель бюджетных средств, в рамках которого планируется осуществлять инвестиции в целях строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения объекта капитального строительства или приобретения объекта недвижимого имущества, либо в случае, если объект не включен в государственную программу Российской Федерации, - предполагаемый главный распорядитель бюджетных средств в пределах полномочий, определенных в установленной сфере ведения (далее - главный распорядитель).

1.4. Не допускается при исполнении бюджета предоставление инвестиций на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства или приобретение объекта недвижимого имущества, в отношении которых принято решение о предоставлении субсидий на капитальные вложения.

Принятие решения о предоставлении инвестиций на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства или приобретение объекта недвижимого имущества, по которому было принято решение о предоставлении субсидии на осуществление капитальных вложений, осуществляется после признания утратившим силу этого решения либо путем внесения в него изменений, связанных с изменением формы предоставления бюджетных средств (с субсидий на бюджетные инвестиции).

1.5. Отбор объектов капитального строительства, в строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение которых необходимо осуществлять инвестиции, а также объектов недвижимого имущества, на приобретение которых необходимо осуществлять инвестиции, производится с учетом:

а) приоритетов и целей развития Джалыковского сельского муниципального образования Республики Калмыкия (далее Джалыковское СМО РК), исходя из прогнозов и программ социально-экономического развития Джалыковского СМО РК, а также документов территориального планирования Джалыковского СМО РК;

б) поручений и указаний Президента Российской Федерации и поручений Правительства Российской Федерации;

в) оценки эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения;

г) оценки влияния создания объекта капитального строительства на комплексное развитие территорий соответственно Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

**2. Подготовка проекта решения**

2.1. Главный распорядитель подготавливает проект решения и, в случае если главный распорядитель не является одновременно субъектом бюджетного планирования, согласовывает этот проект с субъектом бюджетного планирования, в ведении которого он находится.

Проект решения, предусматривающий предоставление бюджетных инвестиций на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства либо приобретение объекта недвижимого имущества, главный распорядитель согласовывает с ответственным исполнителем этой программы в случае, если он не является одновременно ее ответственным исполнителем.

В проект решения может быть включено несколько объектов капитального строительства и (или) объектов недвижимого имущества.

В проект решения включается объект капитального строительства либо объект недвижимого имущества, в отношении которого инвестиционный проект соответствует качественным и количественным критериям и предельному значению интегральной оценки эффективности использования средств бюджета Джалыковского СМО РК, направляемых на капитальные вложения, проведенной главным распорядителем в порядке, установленном администрацией Джалыковского СМО РК, а также документам территориального планирования Джалыковского СМО РК в случае, если объект капитального строительства является объектом Джалыковского СМО РК, подлежащим отображению в этих документах.

2.2. Проект решения содержит следующую информацию в отношении каждого объекта капитального строительства либо объекта недвижимого имущества:

а) наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (согласно паспорту инвестиционного проекта в отношении объекта капитального строительства - в случае отсутствия, на дату подготовки проекта решения утвержденного нормативно-правовым актом Джалыковского СМО РК в порядке проектной документации) либо наименование объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта в отношении объекта недвижимого имущества (далее - инвестиционный проект);

б) направление инвестирования (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение, приобретение);

в) наименования главного распорядителя и государственного заказчика;

г) наименование застройщика (заказчика);

д) мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу, мощность объекта недвижимого имущества;

е) срок ввода в эксплуатацию (приобретения) объекта;

ж) сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, а также на проведение технологического и ценового аудита, если инвестиции на указанные цели предоставляются (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

з) распределение сметной стоимости объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства или стоимости приобретения объекта недвижимого имущества по годам реализации инвестиционного проекта с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, а также на проведение технологического и ценового аудита, если инвестиции на указанные цели предоставляются (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

и) общий (предельный) объем инвестиций, предоставляемых на реализацию инвестиционного проекта, с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, а также на проведение технологического и ценового аудита, если инвестиции на указанные цели предоставляются (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

к) распределение общего (предельного) объема предоставляемых инвестиций по годам реализации инвестиционного проекта с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, а также на проведение технологического и ценового аудита, если инвестиции на указанные цели предоставляются (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта).

2.3. В случае необходимости корректировки проектной документации в проекте решения могут быть предусмотрены средства вне бюджета Джалыковского СМО РК соответственно на корректировку этой документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для корректировки такой документации.

**3. Финансовое обеспечение проекта**

3.1. Финансовое обеспечение проекта осуществляется за счет средств бюджета Джалыковского сельского муниципального образования, других уровней бюджетной системы Российской Федерации.

3.2. Решение о выделении бюджетных ассигнований на осуществление бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства на основании представленных Главой Джалыковского сельского муниципального образования, утвержденных проектов, принимается Собранием депутатов Джалыковского сельского муниципального образования.

3.3. Бюджетные ассигнования на осуществление бюджетных инвестиций отражаются в решении о бюджете Джалыковского сельского муниципального образования на очередной финансовый год в составе ведомственной структуры расходов бюджета Джалыковского сельского муниципального образования в установленном порядке.

3.4. Осуществление бюджетных инвестиций из бюджета Джалыковского сельского муниципального образования в объекты капитального строительства, которые не относятся (не могут быть отнесены) к муниципальной собственности, не допускается.

3.5. Бюджетные ассигнования, выделенные на реализацию мероприятий инвестиционного проекта, расходуются в соответствии с их целевым назначением и не могут быть направлены на иные цели.

**4. Реализация проектов**

4.1. Уполномоченным органом по реализации проектов является Администрация Джалыковского сельского муниципального образования.

4.2. Решение о выделении бюджетных ассигнований на осуществление бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства является основанием для организации и проведения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации конкурсных процедур на заключение муниципальных контрактов на выполнение работ, оказание услуг.

4.3. По итогам проведения конкурсных процедур на заключение муниципальных контрактов на выполнение работ, оказание услуг, Администрация Джалыковского сельского муниципального образования:

4.3.1. заключает муниципальные контракты на выполнение работ, оказание услуг;

4.3.2. осуществляет контроль за проведением комплекса выполняемых работ, оказываемых услуг в соответствии с заключенными муниципальными контрактами;

4.3.3. производит приемку и оплату комплекса выполненных работ, оказанных услуг;

4.3.4. осуществляет иные полномочия по выполнению работ, оказанию услуг.

**5.Внесение изменений и дополнений в проект**

5.1. Внесение изменений в решение осуществляется в порядке, установленном настоящими Правилами для его принятия.